

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе №219  
на право заключения договоров аренды земельных участков**

09 часов 00 мин. г. Нижнекамск

«19» января 2023 г.

Место рассмотрения заявок: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул. Ахтубинская д.6, каб. 211

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе № 219 (изв.№ № 21000013290000000016) на право заключения договоров аренды следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

№ лота	Наименование объекта	Срок аренды	Начальный размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер задатка (50% от начальной цены), руб.	Шаг аукциона, 3% от начальной цены, руб.
1	Земельный участок, площадью 23 232 кв.м., К№16:53:030102:4308, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - озеленение специального назначения; объекты транспорта.	10 лет	4 392 292,65	2 196 146,33	131 768,78
2	Земельный участок, площадью 368 кв.м., К№16:30:090705:639, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Шереметьевское сельское поселение, с. Шереметьевка. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – магазины.	2 года 6 месяцев	144 000,00	72 000,00	4320,00
3	Земельный участок, площадью 24 563 кв.м., К№16:30:150306:418, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО «пгт Камские Поляны» пгт Камские Поляны. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для жилой застройки.	7 лет 4 месяцев	891 975,00	445 987,50	26 759,25
4	Земельный участок, площадью 103 577 кв.м., К№16:30:150306:209, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО «пгт Камские Поляны» пгт Камские Поляны. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для жилой застройки.	10 лет 8 месяцев	3 761 269,00	1 880 634,50	112 838,07

Извещение опубликовано во исполнение Постановлений Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ №837 от 22.11.2022 г., №792 от 07.11.2022г., №832, №831 от 21.11.2022 г., на сайтах <http://www.e-nkama.ru>, <https://torgi.gov.ru/new/public>, в газете: «Нижнекамская правда».

2. Принятие решения на право заключения договоров аренды указанных земельных участков.

**Комиссия установила:**

1.1. В соответствии с Журналом регистрации поступивших заявок до окончания срока подачи заявок, указанного в извещении была предоставлена 1 (одна) заявка:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Ф.И.О. заявителей	Номер лота	Дата оплаты задатка	Решение о допуске
1.	17.01.2023 г. 13 ч. 25 мин.	<b>Макаров Николай Денисович</b> (РТ, пос.Камские Поляны, д.1, корп. 22А, кв.7)	3	14.01.2023 г.	Допущен
			4	17.01.2023 г.	

1.2. Заявок на участие в аукционе по лотам №1, №2 – не поступило.

1.3. Количество отозванных заявок - нет.

1.4. Отказов в приеме документов не было.

**Комиссия решила:**

1. Признать заявителя: Макаров Николай Денисович – единственным участником по лотам №3, №4.

**Заключить договор аренды земельного участка по лотам №3, №4 с единственным участником – Макаров Николай Денисович - по начальной цене, в срок, установленный законодательством РФ.**

**2. В соответствии с п.14 ст.39.12 ЗК РФ лоты №1, №2 признать несостоявшимися в связи с отсутствием участников.**


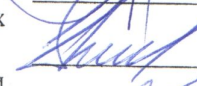

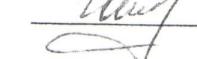
**Комиссия в составе:**

1. Начальник МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;

2. Заместитель начальника МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;

3. Начальник отдела земельных отношений МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;

4. Главный специалист отдела по размещению муниципального заказа Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ.

  
 /Зарипов Д.И.  
  
 /Шагивалиев М.Р.  
  
 /Хромова А.В.  
  
 /Садыкова Е.Г.